

**федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ**

Кафедра Экономики предприятия природопользования и учетных систем

Рабочая программа по дисциплине

ОСОБЕННОСТИ УЧЕТА В ОТРАСЛЯХ ЭКОНОМИКИ

Основная профессиональная образовательная программа
высшего образования программы бакалавриата по направлению подготовки

38.03.01 «Экономика»

Направленность (профиль):

Экономика и управление на предприятии

Квалификация:

Бакалавр

Форма обучения

Очная/заочная

Согласовано
Руководитель ОПОП
«Экономика и управление на
предприятии»

 Курочкина А.А.

Утверждаю
Председатель УМС  И.И. Палкин

Рекомендована решением
Учебно-методического совета
19 июня 2018 г., протокол № 4

Рассмотрена и утверждена на заседании кафедры
14 февраля 2018 г., протокол № 8.
Зав. кафедрой  Курочкина А.А.

Авторы-разработчики:
 Волотовская О.С.

Рассмотрена и утверждена на заседании кафедры экономики предприятия природопользования и учетных систем 3 июля 2019 г. протокол №13

Внесены изменения:

1. Изменено место дисциплины в рабочем-учебном плане, следовательно, изменен раздел 2 РПД.

2. Изменено количество часов по контактной и самостоятельной работе, количество часов интерактивной работы в рабочем-учебном плане, следовательно, изменен раздел 4 РПД.

1. Цель дисциплины.

Целью освоения дисциплины «Особенности учета в отраслях экономики» является приобретение студентами теоретических знаний, умений и практических навыков в области ведения бухгалтерского учета и составления отчетности в разных отраслях народного хозяйства, необходимых для успешной профессиональной деятельности бакалавра направления подготовки 38.03.01 «Экономика».

Основные задачи дисциплины

- сформировать представление о методике ведения бухгалтерского учета и составления отчетности в разных отраслях народного хозяйства
- сформировать представление о правилах раскрытия информации в финансовой отчетности
- обучить студентов признавать, оценивать и отражать в учете выручку, доходы и расходы по конкретным договорам для разных отраслей народного хозяйства
- обучить студентов формировать учетные записи и формы документирования свершившихся хозяйственных операций

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина «Особенности учета в отраслях экономики» относится к дисциплинам по выбору по направлению обучения 38.03.01 – Экономика, направленность Экономика и управление на предприятии. Шифр дисциплины в рабочем учебном плане Б1.В.ДВ.07.02.

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

Знания:

- системы и норм регулирования бухгалтерского учета в РФ
- цели и задачи бухгалтерского учета в торговле как важнейшей функции управления;

- основные инструктивные (нормативные) материалы по организации и методике ведения бухгалтерского учета;
- формы и методы организации учета и формирования отчетности на предприятиях ;
- возможности современных технических средств сбора, передачи, отображения и обработки учетно-экономической информации ;

Умения:

- самостоятельно приобретать новые знания в области бухгалтерского учета;
- организовывать и осуществлять бухгалтерский учет в организациях всех форм собственности в соответствии с полученной специализацией.

Владение навыками:

- вести все участки бухгалтерского учета ;
- составлять отчетность организаций;
- владеть современными методами сбора, обработки и анализа экономических данных;

Дисциплина «Особенности учета в отраслях экономики» преподается в 8 семестре. Содержание дисциплины является логическим продолжением дисциплин «Макроэкономика», «Микроэкономика», «Бухгалтерский учет и анализ», «Финансы», и др., а также практики по получению первичных профессиональных умений и навыков, практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности, технологической практики. Одновременно с дисциплиной «Особенности учета в отраслях экономики» преподаются дисциплины: «Международные стандарты финансовой отчетности», «Финансы предприятия» и др. Дисциплина «Особенности учета в отраслях экономики» служит основой для преддипломной практики, защиты выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения

ДИСЦИПЛИНЫ

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Код компетенции	Компетенция
ОПК-3	способность выбирать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, анализировать результаты расчетов и обосновывать полученные выводы
ПК-2	способность на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитывать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Таблица 1. Результаты обучения

Код компетенции	Результаты обучения
ОПК-3	Знать: методики ведения бухгалтерского учета у всех участников строительной деятельности, особое внимание уделяется подрядчику, а так же методику ведения бухгалтерского учета в торговле; правила признания и оценки выручки, доходов и расходов по договору строительного подряда; правила признания финансового результата по договору строительного подряда, а так же правила признания финансового результата в оптовой и розничной торговле; правила раскрытия информации в финансовой отчетности по договорам строительного подряда, а так же особенности финансовой отчетности у всех участников строительной деятельности и особенности бухгалтерской отчетности торговых организаций

	Уметь: признавать, оценивать и отражать в учете выручку, доходы и расходы по конкретным договорам строительного подряда, а так же признавать выручку и расходы в торговых организациях; применять экономико-правовые аспекты и логику отражения фактов хозяйственной деятельности на счетах бухгалтерского учета и в отчетности; формировать учетные записи и формы документирования свершившихся хозяйственных операций; Уметь применять основные нормативные документы, определяющие методологические основы учета в строительстве и торговле. признавать, отражать в учете и определять финансовый результат по договорам строительного подряда и финансовый результат торговых предприятий составлять бухгалтерскую отчетность строительной организации и торговых организаций. Владеть: составлять бухгалтерскую отчетность.
ПК-2	Знать: принципы, цели, задачи бухгалтерского учета в строительстве и торговли и приемы ведения учета в строительных и торговых организациях; основы нормативного регулирования бухгалтерского учета по договорам строительства Российской Федерации и бухгалтерского учета в торговле; методики ведения бухгалтерского учета у всех участников строительной деятельности, особое внимание уделяется

	подрядчику, а так же методику ведения бухгалтерского учета в торговле; Уметь: уметь применять принципы, цели, задачи учета и приемы ведения учета в конкретных хозяйственных ситуациях; уметь владеть основами нормативного регулирования бухгалтерского учета по договорам строительства в Российской Федерации и в торговых организациях; Уметь применять основные нормативные документы, определяющие методологические основы учета в строительстве и торговле. признавать, отражать в учете и определять финансовый результат по договорам строительного подряда и финансовый результат торговых предприятий Владеть: – самостоятельно применять на практике теоретические основы и принципы учета в строительстве и в торговле; составлять бухгалтерскую отчетность.
--	--

Таблица 2. - Соответствие уровней освоения компетенции планируемым результатам обучения и критериям их оценивания

Уровень освоения компетенции	ОПК-3	ПК-2
<u>минимальный</u>	Знать: методики ведения бухгалтерского учета у торговле; правила признания и оценки выручки, доходов и расходов по договору строительного подряда; Уметь: признавать , оценивать и отражать в учете выручку, доходы и расходы по конкретным договорам строительного подряда, а так же признавать выручку и расходы в торговых организациях; Владеть: Подготавливать данные для составления бухгалтерской	Знать: методики ведения бухгалтерского учета торговле; Уметь: уметь применять принципы, цели, задачи учета и приемы ведения учета в конкретных хозяйственных ситуациях; Владеть: – самостоятельно применять на практике теоретические основы и принципы учета в строительстве и в торговле;

	)финансовой) отчетности	
<u>базовый</u>	Знать: методики ведения бухгалтерского учета у всех участников строительной деятельности, особое внимание уделяется подрядчику, а так же методику ведения бухгалтерского учета в торговле; правила признания и оценки выручки, доходов и расходов по договору строительного подряда; Уметь: признавать , оценивать и отражать в учете выручку, доходы и расходы по конкретным договорам строительного подряда, а так же признавать выручку и расходы в торговых организациях;	Знать: основы нормативного регулирования бухгалтерского учета по договорам строительства Российской Федерации и бухгалтерского учета в торговле; методики ведения бухгалтерского учета у всех участников строительной деятельности, особое внимание уделяется подрядчику, а так же методику ведения бухгалтерского учета в торговле; Уметь: уметь применять принципы, цели, задачи учета и приемы ведения учета в конкретных хозяйственных ситуациях;

	формировать учетные записи и формы документирования свершившихся хозяйственных операций; Владеть: составлять бухгалтерскую отчетность.	уметь владеть основами нормативного регулирования бухгалтерского учета по договорам строительства в Российской Федерации и в торговых организациях; Владеть: составлять бухгалтерскую отчетность.
<u>продвинутый</u>	Знать: методики ведения бухгалтерского учета у всех участников строительной деятельности, особое внимание уделяется подрядчику, а так же методику ведения бухгалтерского учета в торговле; правила признания и оценки	Знать: принципы, цели, задачи бухгалтерского учета в строительстве и торговли и приемы ведения учета в строительных и торговых организациях; основы нормативного регулирования бухгалтерского учета по договорам строительства

	выручки, доходов и расходов по договору строительного подряда; правила признания финансового результата по договору строительного подряда, а так же правила признания финансового результата в оптовой и розничной торговле; правила раскрытия информации в финансовой отчетности по договорам строительного подряда, а так же особенности финансовой отчетности у всех участников строительной деятельности и особенности бухгалтерской отчетности торговых организаций Уметь: признавать , оценивать и отражать в учете выручку, доходы	Российской Федерации и бухгалтерского учета в торговле; методики ведения бухгалтерского учета у всех участников строительной деятельности, особое внимание уделяется подрядчику, а так же методике ведения бухгалтерского учета в торговле; Уметь: уметь применять принципы, цели, задачи учета и приемы ведения учета в конкретных хозяйственных ситуациях; уметь владеть основами нормативного регулирования бухгалтерского учета по договорам строительства в Российской Федерации и в торговых организациях;
--	--	---

	и расходы по конкретным договорам строительного подряда, а так же признавать выручку и расходы в торговых организациях; применять экономико-правовые аспекты и логику отражения фактов хозяйственной деятельности на счетах бухгалтерского учета и в отчетности; формировать учетные записи и формы документирования свершившихся хозяйственных операций; Уметь применять основные нормативные документы, определяющие методологические основы учета в строительстве и торговле. признавать, отражать в учете	Уметь применять основные нормативные документы, определяющие методологические основы учета в строительстве и торговле. признавать, отражать в учете и определять финансовый результат по договорам строительного подряда и финансовый результат торговых предприятий Владеть: – самостоятельно применять на практике теоретические основы и принципы учета в строительстве и в торговле; составлять бухгалтерскую отчетность.
--	--	--

	и определять финансовый результат по договорам строительного подряда и финансовый результат торговых предприятий составлять бухгалтерскую отчетность строительной организации и торговых организаций. Владеть: составлять бухгалтерскую отчетность.	
--	---	--

4. Структура и содержание дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

Объем дисциплины (модуля) по видам учебных занятий

в академических часах

Объём дисциплины	Всего часов		
	Очная форма обучения	Очно-заочная форма обучения	Заочная форма обучения
Общая трудоёмкость дисциплины	108	-	108
Контактная¹ работа обучающихся с преподавателям (по видам аудиторных учебных занятий) – всего²:	42	-	12
в том числе:			
лекции	14	-	4
практические занятия	28	-	8
семинарские занятия			
Самостоятельная работа (СРС) – всего:	66	-	96
в том числе:			
курсовая работа			
контрольная работа			
Вид промежуточной аттестации (зачет/экзамен)	зачет	-	зачет

4.1. Структура дисциплины

Очная форма обучения

№ п/п	Раздел и тема дисциплины	Семестр	Виды учебной работы, в т.ч. самостоятельная работа студентов, час.				Формы текущего контроля успеваемос ти	Занятия в активной и интерактивно й форме, час.	Формируем ые компетенци и
			Лекции	Семинар Лаборат. Практич.	Самост. работа				
I	Особенности бухгалтерского учета в строительстве								

¹ Виды учебных занятий, в т.ч. формы контактной работы см. в пп. 53, 54 Приказа 1367 Минобрауки РФ от 19.12.2013 г.

² Количество часов определяется только занятиями рабочего учебного плана.

1	Экономико-правовые аспекты строительной деятельности в РФ	8	-	2	6	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач	-	ОК-3; ПК-2
2	Сметная стоимость строительства и методические основы определения элементов сметных затрат	8	2	2	5	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач	2 проблемная лекция, проводимая в форме диалога, беседы	ОК-3; ПК-2
3	Особенности бухгалтерского учета операций по инвестиционным договорам и договорам долевого участия в строительстве у инвестора и заказчика-застройщика	8	2	2	5	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач, деловая игра	2, проблемная лекция, проводимая в форме диалога, беседы, деловая игра	ОК-3; ПК-2
4	Особенности бухгалтерского учета хозяйственных операций по договору строительного подряда	8	-	4	6	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач	2 проблемная лекция, проводимая в форме диалога, беседы	ОК-3; ПК-2
5	Особенности признания выручки по договору строительного подряда	8	2	2	5	доклад, решение разноуровневых задач	2 проблемная лекция, проводимая в форме диалога, беседы	ОК-3; ПК-2
6	Особенности признания в учете прямых расходов по договору строительного подряда	8	-	2	6	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач	-	ОК-3; ПК-2
7	Особенности признания в учете косвенных расходов по договору строительного подряда	8	-	2	6	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач	2 проблемная лекция, проводимая в форме диалога, беседы	ОК-3; ПК-2
8	Особенности финансовой отчетности строительных организаций	8	-	2	6	доклад, тестирование,	-	ОК-3; ПК-2

						решение разноуров невых задач		
II	Особенности бухгалтерского учета в торговле							
9	Задачи и основы организации бухгалтерского учета в организациях торговли	8	2	2	5	доклад, тестирован ие, решение разноуров невых задач	1, проблемная лекция, проводимая в форме диалога, беседы	ОК-3; ПК-2
10	Учет поступления товаров от поставщиков	8	2	2	5	доклад, тестирован ие, решение разноуров невых задач	-	ОК-3; ПК-2
11	Учет продажи товаров	8	2	2	5	доклад, тестирован ие, решение разноуров невых задач	-	ОК-3; ПК-2
12	Учет расходов в торговле	8	2	4	6	доклад, тестирован ие, решение разноуров невых задач	-	ОК-3; ПК-2
	Итого -108		14	28	66		11	

Очно-заочная форма обучения не осуществляется

Заочная форма обучения

№ п/п	Раздел и тема дисциплины	Курс	Виды учебной работы, в т.ч. самостоятельная работа студентов, час.				Формы текущего контроля успеваемос ти	Занятия в активной и интерактивно й форме, час.	Формируем ые компетенци и
			Лекции	Семинар Лаборат. Практич.	Самост. работа				

I	Особенности бухгалтерского учета в строительстве							
1	Экономико-правовые аспекты строительной деятельности в РФ	2	2	-	8	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач	2 проблемная лекция, проводимая в форме диалога, беседы	ОК-3; ПК-2
2	Сметная стоимость строительства и методические основы определения элементов сметных затрат	2	-	-	8	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач	-	ОК-3; ПК-2
3	Особенности бухгалтерского учета операций по инвестиционным договорам и договорам долевого участия в строительстве у инвестора и заказчика-застройщика	2	-	2	8	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач, деловая игра	-	ОК-3; ПК-2
4	Особенности бухгалтерского учета хозяйственных операций по договору строительного подряда	2	-	2	8	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач	-	ОК-3; ПК-2
5	Особенности признания выручки по договору строительного подряда	2	-	-	8	доклад, решение разноуровневых задач	-	ОК-3; ПК-2
6	Особенности признания в учете прямых расходов по договору строительного подряда	2	-	-	8	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач	-	ОК-3; ПК-2
7	Особенности признания в учете косвенных расходов по договору строительного подряда	2	-	-	8	доклад, тестирование, решение разноуровневых	-	ОК-3; ПК-2

						задач		
8	Особенности финансовой отчетности строительных организаций	2	-	-	8	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач	-	ОК-3; ПК-2
II	Особенности бухгалтерского учета в торговле							ОК-3; ПК-2
9	Задачи и основы организации бухгалтерского учета в организациях торговли	2	2	2	8	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач	2 проблемная лекция, проводимая в форме диалога, беседы	ОК-3; ПК-2
10	Учет поступления товаров от поставщиков	2	-	-	8	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач	-	ОК-3; ПК-2
11	Учет продажи товаров	2	-	2	8	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач	-	ОК-3; ПК-2
12	Учет расходов в торговле	2	-	-	8	доклад, тестирование, решение разноуровневых задач	-	ОК-3; ПК-2
	Итого - 108		4	8	96		4	

4.2. Содержание разделов дисциплины

Название раздела

Раздел I Особенности бухгалтерского учета в строительстве

Тема 1 Экономико-правовые аспекты строительной деятельности в РФ

Основные участники строительной деятельности в РФ: инвестор, заказчик-застройщик, подрядчик; из права и обязанности.

Содержание, значения и существенные условия инвестиционных договоров, договор долевого участия в строительстве и договоров строительного подряда.

Законодательное и нормативное регулирование деятельности заказчика-застройщика и подрядчика.

Тема 2 Сметная стоимость строительства и методические основы определения элементов сметных затрат

Методическая и нормативная база определения стоимости строительной продукции.

Порядок разработки, экспертизы и утверждения проектно-сметной документации. Определение объемов строительных работ.

Состав сметной стоимости строительства и методические основы определения элементов прямых затрат.

Определение накладных расходов и сметной прибыли.

Сводный сметный расчет.

Тема 3 Особенности бухгалтерского учета операций по инвестиционным договорам и договорам долевого участия в строительстве у инвестора и заказчика-застройщика

Особенности бухгалтерского учета и налогообложения инвестиционных договоров.

Особенности ведения бухгалтерского учета объектов строительства заказчиком-застройщиком.

Учет целевого финансирования.

Учет выручки и затрат по услугам заказчика-застройщика

Формирование стоимости строительной продукции в учете заказчика-застройщика.

Особенности учета расчетов заказчика - застройщика и инвестора.

Особенности формирования «входящего» НДС по строительным работам в учете заказчика-застройщика.

Особенности составления бухгалтерской отчетности заказчиком-застройщиком.

Особенности бухгалтерского учета хозяйственных операций по договорам долевого участия в строительстве.

Особенности налогообложения деятельности заказчика-застройщика.

Особенности учета и налогообложения жилищного строительства

Тема 4 Особенности бухгалтерского учета хозяйственных операций по договору строительного подряда

Правила применения ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда».

Объекты бухгалтерского учета по договорам строительного подряда.

Раздельный учет выручки, расходов и финансового результата по каждому договору строительства

Признание доходов и расходов «по мере готовности работ».

Определение степени завершенности работ.

Ведение раздельного учета доходов и расходов по каждому договору строительного подряда.

Признание доходов и расходов по периодом с определением степени готовности работ.

Признание окончательного финансового результата по договору по завершении работ.

Тема 5 Особенности признания выручки по договору строительного подряда

Метод признания выручки «по мере готовности работ».

Методика определения величины выручки.

Признание выручки в случаях, когда договор строительного подряда предусматривает твердые цены.

Признание выручки в случаях, когда договор строительного подряда предусматривает цены исходя из фиксированной в договоре расценки за каждую единицу выполняемых работ.

Тема 6 Особенности признания в учете прямых расходов по договору строительного подряда

Перечень прямых расходов в строительстве.

Учет материалов. Особенности учета материалов, если договор строительного подряда предусматривает строительство из материалов заказчика.

Учет спец. одежды, спец. обуви и специальной оснастки.

Учет заработной платы и начислений на нее.

Учет вспомогательных (титульных и нетитульных) зданий и сооружений.

Учет расчетов по субподрядным работам.

Сопоставление фактически произведенных расходов со сметными.

Тема 7 Особенности признания в учете косвенных расходов по договору строительного подряда.

Виды косвенных расходов в строительстве.

Учет работы строительных машин и механизмов.

Учет управленческих расходов.

Методы списания косвенных расходов и формирования себестоимости строительных работ.

Тема 8 Особенности финансовой отчетности строительных организаций

Состав и структура финансовой отчетности.

Особенности финансовой отчетности строительных организаций:

Особенности признания расчетной величины выручки.

Особенности признания и отражения в отчетности незавершенного производства.

Особенности отражения в отчетности расчетов с заказчиками

IAS 11 «Договоры на строительство».

Основные принципы отражения в финансовой отчетности договоров на строительство по МСФО.

Сравнение российских правил учета договоров на строительство с международными.

Раздел II Особенности бухгалтерского учета в торговле

Тема 9 Задачи и основы организации бухгалтерского учета в организациях торговли.

Нормативные документы, определяющие методологические основы, порядок организации и ведения бухгалтерского учета в организациях торговли. Определение и основные задачи бухгалтерского учета товарных операций.

Тема 10 Учет поступления товаров от поставщиков

Сопроводительные документы поставщиков, их проверка и акцепт. Общие требования к количественной и качественной приемке товаров. Приемка товаров на складе поставщика. Организация приемки товаров на складе покупателя, приемка товаров, поступивших без сопроводительных документов. Порядок приемки товаров на ответственное хранение.

Особенности приемки и документального оформления поступления товаров на плодоовощных базах, в розничной торговле.

Синтетический и аналитический учет поступления товаров на склады оптовой торговли, в предприятия розничной торговли. Учет поступления товаров по импорту. Учет возврата товаров поставщику. Бухгалтерский контроль за полнотой и своевременностью оприходования товаров и правильностью их оплаты.

Тема 11 Учет продажи товаров

Общие положения по учету продажи товаров. Учет продажи товаров по договору поставки. Документальное оформление отгрузки товаров. Учет продажи товаров со склада и транзитом. Учет товарообменных операций. Учет продажи товаров по договору комиссии в оптовой торговле. Документальное оформление продажи товаров в розницу за наличный расчет и в кредит. Учет продажи товаров по договору комиссии в розничной торговле. Синтетический и аналитический учет продажи товаров в розницу за наличный расчет и в кредит. Учет продажи товаров с использованием при расчетах кредитных и иных платежных карт. Исчисление и отражение в учете торговых наценок, относящихся к проданным товарам. Бухгалтерский учет скидок в организациях торговли. Учет результата от продажи в торговле.

Тема 12 Учет расходов в торговле

Сущность, классификация расходов на продажу и номенклатура издержек обращения в торговле. Цели и задачи учета издержек обращения. Синтетический

и аналитический учет издержек. Учет издержек обращения и расчет издержек обращения на остаток товаров. Разграничение издержек обращения по отчетным периодам. Учет издержек обращения по статьям.

4.3. Семинарские, практические, лабораторные занятия, их содержание

№ п/п	№ раздела дисциплины	Тематика практических занятий	Форма проведения	Формируемые компетенции
1	I	Особенности бухгалтерского учета в строительстве		
1	3	Особенности бухгалтерского учета операций по инвестиционным договорам и договорам долевого участия в строительстве у инвестора и заказчика-застройщика	Доклады и их обсуждение, тестирование, решение разноуровневых задач	ОПК-3; ПК-2
2	4	Особенности бухгалтерского учета хозяйственных операций по договору строительного подряда	Доклады и их обсуждение, тестирование, решение разноуровневых задач, деловая игра	ОПК-3; ПК-2
3	5	Особенности признания выручки по договору строительного подряда	Доклады и их обсуждение, тестирование, решение разноуровневых задач	ОПК-3; ПК-2
4	6	Особенности признания в учете прямых расходов по договору строительного подряда	Доклады и их обсуждение, решение разноуровневых задач	ОПК-3; ПК-2
5	7	Особенности признания в учете косвенных расходов по договору строительного подряда	Доклады и их обсуждение, решение разноуровневых задач	ОПК-3; ПК-2
6	8	Особенности финансовой отчетности строительных организаций	Доклады и их	ОПК-3; ПК-2

			обсуждение, решение разноуровнев ых задач	
	II	Особенности бухгалтерского учета в торговле		
7	10	Учет поступления товаров от поставщиков	Доклады и их обсуждение, решение разноуровнев ых задач	ОПК-3; ПК-2
8	11	Учет продажи товаров	Доклады и их обсуждение, решение разноуровнев ых задач	ОПК-3; ПК-2
9	12	Учет расходов в торговле	Доклады и их обсуждение, решение разноуровнев ых задач	ОПК-3; ПК-2

5. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов и оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины

5.1. Текущий контроль

Текущий контроль успеваемости по дисциплине «Особенности учета в отраслях экономики» проводится в форме контрольных мероприятий: оценки качества докладов, проверки результатов тестирования, проверки качества решения разноуровневых задач и осуществляется ведущим преподавателем.

Объектами оценивания выступают: учебная дисциплина (активность на занятиях, своевременность выполнения различных видов заданий, посещаемость всех видов занятий по аттестуемой дисциплине);

- степень усвоения теоретических знаний;
- уровень овладения практическими умениями и навыками по всем видам учебной работы;
- результаты самостоятельной работы.

Активность бакалавра на занятиях оценивается на основе выполненных им работ и заданий, предусмотренных данной рабочей программой дисциплины.

а) Образцы тестовых заданий текущего контроля

Предприятие и организация его производства

1. Сметные нормативы это:

А) нормативная стоимость отдельных видов строительных работ;

Б) плановые расценки на строительные материалы, энергоресурсы и заработную плату;

В) нормы труда, материалов, энергоресурсов на отдельные виды строительных работ

Г) совокупность ресурсов, установленных на принятый измеритель СМР.

2. Функции сметных нормативов:

А) определить плановую стоимость строительства;

Б) определить плановую стоимость отдельных строительных работ;

В) определить нормативное количество ресурсов как основы для последующего перехода к стоимостным показателям

Г) все ответы верны.

3. Единичная ресценка это:

А) плановая цена единицы строительных материалов или энергоресурсов;

Б) суммарный результат умножения сметной нормы на соответствующую стоимость ресур- сов;

в) умножение сметной нормы на плановую стоимость ресурсов;

г) все ответы верны.

3. Сметная стоимость составляется в следующей последовательности:

А) от локальных смет к сводному сметному расчету;

Б) вид работ – объект – пусковой комплекс – очередь строительства – строительство в целом.

В) все ответы верны.

4. Объектная смета это:

А) стоимость объекта строительства в целом;

Б) стоимость отдельного вида работ;

В) Объединяют в соведем составе на объект в целом данные из локальных смет.

Г) нет правильного ответа.

5. На каком счете отражаются денежные документы:

а. Счет 50 «Касса»;

б. Счет 55 «Специальные счета»;

в. Оба ответа верны.

6. Утверждение авансового отчета отражают записью:

а. Дт 26 Кт 71;

б. Дт 71 Кт 26;

в. Дт 71 Кт 50.

7. Инвентаризация по охвату объектов подразделяются на:

- а. Внезапные;
- б. Полные и частичные;
- в. Плановые.

Критерии выставления оценки:

- оценка «зачтено»: 55% правильных ответов на тестовые задания;
- оценка «не зачтено»: менее 55% правильных ответов на тестовые задания.

Тест проводится с ограничением времени на весь тест, время тестирования 45 мин. Таймер студенту выставять.

Разрешается вернуться к предыдущему вопросу для исправления.

Студенту разрешается проводить тест одновременно 2 раза (фиксируется последний результат).

В последующие дни тестирование можно проводить по той же схеме, пока студент не получит положительную оценку.

б) Примерная тематика докладов

1. Понятие и оценка основных средств.
2. Учет поступления основных средств.
3. Документальное оформление поступления, перемещения и выбытия основных средств.
4. Учет амортизации основных средств.
5. Учет ликвидации основных средств.
6. Учет реализации основных средств.
7. Учет передачи основных средств в счет вклада в уставный капитал других предприятий.
8. Учет безвозмездной передачи основных средств.
9. Оценка материально-производственных запасов.
10. Синтетический учет материально-производственных запасов.
11. Учет нематериальных активов.

12. Методы определения стоимости списанных в производство материально-производственных запасов.

13. Инвентаризация материально-производственных запасов и порядок отражения в учете ее результатов.

Критерии оценки:

Оценка 5 «отлично» ставится, если выполнены все требования к докладу: обозначена проблема и обоснована её актуальность, сделан краткий анализ различных точек зрения на рассматриваемую проблему и логично изложена собственная позиция, сформулированы выводы, тема раскрыта полностью, выдержан объём времени доклада, даны правильные ответы на дополнительные вопросы.

Оценка 4 «хорошо» ставится, если основные требования к докладу выполнены, но при этом допущены недочёты. В частности, имеются неточности в изложении материала; отсутствует логическая последовательность в суждениях; не выдержан объём времени доклада; на дополнительные вопросы даны неполные ответы.

Оценка 3 «удовлетворительно» ставится, если имеются существенные отступления от требований к докладу. В частности: тема освещена лишь частично; допущены фактические ошибки в содержании доклада или при ответе на дополнительные вопросы; отсутствует вывод.

Оценка 2 «неудовлетворительно» ставится, если – тема доклада не раскрыта, обнаруживается существенное непонимание

в) Примерные разноуровневые задачи (задания)

1 Задача репродуктивного уровня

Организация, планирующая строительство офисного здания, заключила договор со специализированной организацией на разработку проектно-сметной документации. Стоимость работ по договору составляет 200 600 рублей (в том числе НДС - 30 600 рублей). По окончании работ сторонами договора подписан акт выполненных работ, работы приняты к учету.

Какие бухгалтерские записи будут сделаны в бухгалтерском учете организации-инвестора.

2 Задача реконструктивного уровня

Организация "А" в январе 201х года осуществляет строительство производственного склада. Строительство объекта ведется смешанным способом, то есть часть работ организация "А" выполняет своими силами, а часть работ выполняется силами подрядчика.

Для выполнения СМР организация "А" приобрела в январе 201х года металлические конструкции на сумму 236 000 рублей (в том числе НДС - 36 000 рублей) и смонтировала их. Заработная плата рабочих за выполненные работы по монтажу составила 150 000 рублей, сумма страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонда социального страхования, Федеральный и территориальный фонды - 3900 рублей.

Работы по монтажу плит перекрытия и стеновых панелей выполнила подрядная организация в феврале 201х года. Стоимость работ подрядчика составила 118 000 рублей, в том числе НДС - 18 000 рублей. Стоимость железобетонных конструкций, приобретенных организацией "А" для строительства склада, составила - 354 000 рублей, в том числе НДС - 54 000 рублей.

Рабочим планом счетов организации "А" предусмотрено, что учет затрат на строительство склада ведется на следующих субсчетах второго порядка, открытых к субсчету 08-3 "Строительство объектов основных средств":

08-3-1 "Затраты на СМР для собственного потребления, выполненные своими силами";

08-3-2 "Затраты на СМР для собственного потребления, выполненные подрядными организациями";

Какие бухгалтерские записи будут сделаны в бухгалтерском учете организации "А".

3 Задание творческого уровня

Задание – рассчитать недостающие суммы, составить бухгалтерские проводки, оформить их с помощью журнала регистрации хозяйственных операций, открыть бухгалтерские счета.

Условие.

ООО "Ритм" в качестве заказчика-застройщика участвует в реализации инвестиционного проекта по строительству торгового павильона. По окончании строительства объект переходит в собственность инвестора. Сметная стоимость строительства составляет 909 000 руб., в том числе стоимость услуг заказчика по организации строительства - 59 000 руб. (с учетом НДС - 9000 руб.). Фактические затраты по содержанию заказчика-застройщика составили 35 000 руб. Согласно контракту превышение сметной стоимости над фактической стоимостью строительства признается доходом заказчика и не возвращается инвестору. Средства инвестора перечисляются на расчетный счет заказчика-застройщика до начала строительства.

Строительство осуществляется подрядным способом. В строительстве задействованы два подрядчика - 1 и 2. Второй не является плательщиком НДС (применяет упрощенную систему налогообложения). Материалы выдаются подрядчикам на давальческой основе. Стоимость выполненных подрядчиком 1 строительных работ - 295 000 руб. (с учетом НДС - 45 000 руб.). Для него были закуплены материалы на сумму 118 000 руб. (с учетом НДС - 18 000 руб.), часть их он вернул на сумму 5900 руб. (с учетом НДС - 900 руб.). Также ему были переданы материалы со строительного склада ООО на сумму 66 000 руб. (эти материалы были приобретены в то время, когда НДС списывался на стоимость объекта, поэтому их стоимость включает НДС - 20%).

Стоимость выполненных подрядчиком 2 строительных работ - 150 000 руб. (без НДС). Для него были закуплены материалы на сумму 40 000 руб. (поставщик материалов не предъявил НДС). Также ему были переданы материалы со склада от другой деятельности ООО на сумму 110 000 руб. (НДС со стоимости этих материалов был ранее принят к вычету). Для удобства составления сводного счета-фактуры (В) <*>, представляемого инвестору, заказчик-застройщик использует счет 19/И "НДС по товарам, работам, услугам, приобретенным для строительства объекта, подлежащего передаче инвестору".

Критерии выставления оценки:

Оценка 5 «отлично» ставится, если бакалавр:

- демонстрирует глубокие знания теории при пояснении процесса решения;
- исчерпывающе, последовательно, грамотно и логически стройно выполнил расчет;
- свободно иллюстрирует практическое наполнение решаемой задачи;
- грамотно формулирует выводы на основе решения задачи;
- самостоятельно обобщает и излагает материал, не допуская ошибок;
- свободно оперирует основными понятиями и единицами измерения по проблематике излагаемого материала.

Оценка 4 «хорошо» ставится, если бакалавр:

- демонстрирует достаточные знания теоретического материала;
- грамотно и по существу осуществил расчет;
- правильно применил теоретические положения при решении задачи;
- самостоятельно обобщил результаты, не допуская существенных ошибок.

Оценка 3 «удовлетворительно» ставится, если бакалавр:

- излагает основной теоретический материал, но не знает отдельных деталей;
- допускает неточности при решении задачи, некорректные единицы измерения, нарушил последовательность расчета;
- испытывает трудности при формулировке выводов.

Оценка 2 «неудовлетворительно» ставится, если бакалавр:

- не знает значительной части теоретического материала;
- допускает грубые ошибки при решении задачи;
- с большими затруднениями решает задачу на основе предлагаемых формул.

г) Примерные темы курсовых работ

Курсовые работы учебным планом не предусмотрены.

5.2. Методические указания по организации самостоятельной работы

По дисциплине «Особенности учета в отраслях экономики» 28 часов отведены на самостоятельную работу студента. Предусмотрены следующие виды самостоятельных работ: подготовка к докладу, подготовка к тестированию.

а) Примерная тематика докладов

1. Функции, права и обязанности инвестора.
2. Функции, права и обязанности заказчика-застройщика.

3. Функции, права и обязанности подрядчика.
4. Существенные условия договора строительного подряда.
5. Существенные условия договора долевого участия в строительстве.
6. Состав проектная декларация застройщика
7. Требования к застройщику при осуществлении жилищного строительства в соответствии с законом № 214 – ФЗ.
8. Порядок разработки, экспертизы и утверждения проектно-сметной документации.
9. Определение объема строительных работ.
10. Методика определения сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ.
11. понятие единичных расценок.
12. Понятие сметных норм.
13. Понятие сметных нормативов.
14. Учет прямых расходов.
15. Учет накладных расходов.
16. Локальная смета, объектная смета и сводный сметный расчет.
17. Правила отражения в учете инвестора инвестиционной деятельности.
18. Правила отражения в учете заказчика себестоимости строительных работ.
19. Правила учета заказчиком НДС, предъявленного к оплате подрядными организациями.
20. Предъявление к возмещению из бюджета инвестором НДС, предъявленного к оплате подрядными организациями.
21. Особенности сводного счета-фактуры, формируемого заказчиком.
22. Правила учета целевого финансирования у заказчика.
23. Применение ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда».
24. Формирование финансового результата по договорам строительного подряда.
25. Ведение раздельного учета доходов, расходов и финансового результата по каждому строительному договору.

26. Критерии признания доходов и расходов по договорам строительного подряда.
27. Критерии признания выручки по договорам строительного подряда.
28. Правила признания выручки способом «по мере готовности работ».
29. Правила признания выручки в случае, если невозможно достоверно определить финансовый результат по договору в какой-то отчетный период.
30. Учет начисления выручки по договорам строительного подряда.
31. Правила отражения выручки по договорам строительного подряда в финансовой отчетности.
32. Правила признания в учете прямых расходов способом «по мере готовности работ».
33. Учет специальной одежды, специальной оснастки и специального инструмента.
34. Учет временных (титульных и нетитульных) зданий и сооружений.
35. Принципы отражения в учете расчетов генерального подрядчика с субподрядчиками.
36. Учета материалов.
37. Правила учета материалов в учете подрядчика, если договором предусмотрено выполнение строительства из материалов заказчика.
38. Виды косвенных расходов и их учет.
39. Состав общепроизводственных и общехозяйственных расходов
40. Списание общепроизводственных расходов.
41. Списание общехозяйственных расходов.
42. Назовите методы распределения косвенных расходов.
43. Учета работы строительных машин и механизмов.
44. Правила признания выручки и расходов «по мере готовности работ»
45. Аналитический учет выручки, расходов и финансового результата по договорам строительного подряда.
46. Учете финансового результата по договорам строительного подряда.

47. Отражение в финансовой отчетности финансовый результат по договорам строительного подряда.
48. Отражение в бухгалтерском балансе незавершенное производство по незаконченным строительным договорам.
49. Принципы отражения в финансовой отчетности договоров строительного подряда в соответствии с МСФО.
50. Отличия отражения в финансовой отчетности договоров строительного подряда по российским правилам и по МСФО.
51. Общие требования к количественной и качественной приемке товаров.
52. Приемка товаров на складе поставщика.
53. Организация приемки товаров на складе покупателя, приемка товаров, поступивших без сопроводительных документов.
54. Порядок приемки товаров на ответственное хранение.
55. Особенности приемки и документального оформления поступления товаров на плодоовощных базах, в розничной торговле.
56. Синтетический и аналитический учет поступления товаров на склады оптовой торговли, в предприятия розничной торговли.
57. Учет поступления товаров по импорту.
58. Учет возврата товаров поставщику.
59. Бухгалтерский контроль за полнотой и своевременностью оприходования товаров и правильностью их оплаты.

в) Вопросы для подготовки к тестированию

Раздел 1 Экономико-правовые аспекты строительной деятельности в РФ

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Основные участники строительной деятельности в РФ: инвестор, заказчик-застройщик, подрядчик; из права и обязанности.

Содержание, значения и существенные условия инвестиционных договоров, договор долевого участия в строительстве и договоров строительного подряда.

Законодательное и нормативное регулирование деятельности заказчика-

застройщика и подрядчика.

Права, обязанности и функции инвестора, заказчика-застройщика и подрядчика.

Виды договоров, регламентирующие отношения между ними.

Правовые особенности договора долевого участия в строительстве.

Правовые особенности договора строительного подряда.

Раздел 2. *Сметная стоимость строительства и методические основы определения элементов сметных затрат*

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Методическая и нормативная база определения стоимости строительной продукции.

Порядок разработки, экспертизы и утверждения проектно-сметной документации. Определение объемов строительных работ.

Состав сметной стоимости строительства и методические основы определения элементов прямых затрат.

Определение накладных расходов и сметной прибыли.

Сводный сметный расчет

Значение сметы для определения цены строительной продукции.

Значение сметы для расчетов между заказчиком и подрядчиком.

Виды сметных расценок и нормативная база для составления смет.

Локальные, объектные сметы и сводный сметный расчет: их значение для контроля затрат и определения себестоимости строительной продукции.

Методические основы определения сметной стоимости строительства. Прямые и накладные статьи затрат.

Тема 3. Особенности бухгалтерского учета операций по инвестиционным договорам и договорам долевого участия в строительстве у инвестора и заказчика-застройщика.

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Особенности бухгалтерского учета и налогообложения инвестиционных

договоров.

Особенности ведения бухгалтерского учета объектов строительства заказчиком- застройщиком.

Учет целевого финансирования.

Учет выручки и затрат по услугам заказчика-застройщика

Формирование стоимости строительной продукции в учете заказчика-застройщика.

Особенности учета расчетов заказчика - застройщика и инвестора.

Особенности формирования «входящего» НДС по строительным работам в учете заказчика-застройщика.

Особенности составления бухгалтерской отчетности заказчиком-застройщиком.

Особенности бухгалтерского учета хозяйственных операций по договорам долевого участия в строительстве.

Особенности налогообложения деятельности заказчика-застройщика.

Особенности учета и налогообложения жилищного строительства

.Учет и налогообложения операций по инвестиционным договорам у инвесторов.

Учет и налогообложение хозяйственных операций у заказчика-застройщика:

Учет целевого финансирования.

Учет расчетов с инвесторами (дольщиками).

Учет и формирование финансового результата по услугам организации строительства заказчиком – застройщиком.

Учет затрат на осуществлении строительства и себестоимости строительных работ в учете

Тема 4. Особенности бухгалтерского учета хозяйственных операций по договору строительного подряда

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Правила применения ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда».

Объекты бухгалтерского учета по договорам строительного подряда.

Раздельный учет выручки, расходов и финансового результата по каждому договору строительства

Основные требования ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда».

Определение объектов учета по договорам строительного подряда.

Организация раздельного учета выручки, расходов и финансового результата по договорам строительного подряда.

Признание доходов и расходов «по мере готовности работ».

Определение степени завершенности работ.

Ведение раздельного учета доходов и расходов по каждому договору строительного подряда.

Признание доходов и расходов по периодам с определением степени готовности работ.

Признание окончательного финансового результата по договору по завершении работ.

Признание доходов и расходов «по мере готовности работ».

Определение степени завершенности работ.

Ведение раздельного учета доходов и расходов по каждому договору строительного подряда.

Признание доходов и расходов по периодом с определением степени готовности работ.

Признание окончательного финансового результата по договору по завершении работ.

Тема 5. Особенности признания выручки по договору строительного подряда.

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Метод признания выручки «по мере готовности работ».

Методика определения величины выручки.

Признание выручки в случаях, когда договор строительного подряда

предусматривает твердые цены.

Признание выручки в случаях, когда договор строительного подряда предусматривает цены исходя из фиксированной в договоре расценки за каждую единицу выполняемых работ.

Критерии признания выручки по договору строительного подряда.

Варианты признания выручки в соответствии с ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда».

Правила признания выручки «по мере готовности работ».

Определение величины выручки.

Тема 6. Особенности признания в учете прямых расходов по договору строительного подряда

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Перечень прямых расходов в строительстве.

Учет материалов. Особенности учета материалов, если договор строительного подряда предусматривает строительство из материалов заказчика.

Учет спец. одежды, спец. обуви и специальной оснастки.

Учет заработной платы и начислений на нее.

Учет вспомогательных (титульных и нетитульных) зданий и сооружений.

Учет расчетов по субподрядным работам.

Сопоставление фактически произведенных расходов со сметными.

Перечень прямых расходов в строительстве.

Учет материалов. Особенности учета материалов, если договор строительного подряда предусматривает строительство из материалов заказчика.

Учет спец. одежды, спец. обуви и специальной оснастки.

Учет заработной платы и начислений на нее.

Учет вспомогательных (титульных и нетитульных) зданий и сооружений.

Учет расчетов по субподрядным работам.

Сопоставление фактически произведенных расходов со сметными.

Тема 7. Особенности признания в учете косвенных расходов по договору строительного подряда

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Виды косвенных расходов в строительстве.

Учет работы строительных машин и механизмов.

Учет управленческих расходов.

Методы списания косвенных расходов и формирования себестоимости строительных работ.

Понятия косвенных и накладных расходов. Основные принципы учета косвенных и накладных расходов.

Учет работы строительных машин и механизмов.

Учет управленческих расходов.

Методы списания косвенных расходов и формирования себестоимости строительных работ.

Тема 8. Особенности финансовой отчетности строительных организаций.

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Состав и структура финансовой отчетности.

Особенности финансовой отчетности строительных организаций:

Особенности финансовой отчетности строительных организаций. Составление финансовой отчетности подрядчика.

Особенности признания расчетной величины выручки. Отражение расчетной выручки в финансовой отчетности подрядчика.

Особенности признания и отражения в отчетности незавершенного производства. Отражение незавершенного производства в финансовой отчетности подрядчика.

Особенности отражения в отчетности расчетов с заказчиками.

IAS 11 «Договоры на строительство».

Основные принципы отражения в финансовой отчетности договоров на строительство по МСФО.

Отражение операций по договорам строительного подряда в финансовой отчетности в соответствии с МСФО

Сравнение российских правил учета договоров на строительство с международными..

Тема 9. Задачи и основы организации бухгалтерского учета в организациях торговли.

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Содержание Федерального закона РФ «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ, его роль и значение в организации бухгалтерского учета.

Виды хозяйственного учета, их место и роль в системе управления экономического субъекта.

Основные задачи бухгалтерского учета.

Принципы ведения бухгалтерскому учету.

Функции бухгалтерского учета.

Тема 10. Учет поступления товаров от поставщиков

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Общие требования к количественной и качественной приемке товаров.

Приемка товаров на складе поставщика.

Организация приемки товаров на складе покупателя, приемка товаров, поступивших без сопроводительных документов.

Порядок приемки товаров на ответственное хранение.

Особенности приемки и документального оформления поступления товаров на плодоовощных базах, в розничной торговле.

Синтетический и аналитический учет поступления товаров на склады оптовой торговли, в предприятия розничной торговли.

Учет поступления товаров по импорту.

Учет возврата товаров поставщику.

Бухгалтерский контроль за полнотой и своевременностью оприходования товаров и правильностью их оплаты.

Тема 11. Учет продажи товаров.

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Учет продажи товаров по договору поставки.

Документальное оформление отгрузки товаров. Учет продажи товаров со склада и транзитом. Учет товарообменных операций.

Учет продажи товаров по договору комиссии в оптовой торговле.

Документальное оформление продажи товаров в розницу за наличный расчет и в кредит. Учет продажи товаров по договору комиссии в розничной торговле.

Синтетический и аналитический учет продажи товаров в розницу за наличный расчет и в кредит.

Учет продажи товаров с использованием при расчетах кредитных и иных платежных карт. Исчисление и отражение в учете торговых наценок, относящихся к проданным товарам.

Бухгалтерский учет скидок в организациях торговли.

Учет результата от продажи в торговле.

Тема 12. Учет расходов в торговле

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Сущность, классификация расходов на продажу и номенклатура издержек

обращения в торговле.

Цели и задачи учета издержек обращения.

Синтетический и аналитический учет издержек.

Учет издержек обращения и расчет издержек обращения на остаток товаров.

Разграничение издержек обращения по отчетным периодам.

Учет издержек обращения по статьям.

Примерный вариант тестов

Тема 1 Экономико-правовые аспекты строительной деятельности в РФ

1. Существенным условием договора строительного подряда является:

- А) цена договора;
- Б) предмет договора;
- Г) сроки выполнения работ;
- Г) все перечисленное.

2. Обеспечение строительства материалами осуществляет:

- А) заказчик;
- Б) подрядчик;
- В) инвестор;
- Г) подрядчик, если в договоре эти функции не возложены на заказчика.

3. Договор строительного подряда в качестве обязательного приложения

должен иметь :

- А) смету;
- Б) техническое задание;
- Г) техническое задание и смету;
- Д) проектную декларацию.

4. Заказчик для заключения договора долевого участия в строительстве:

- А) опубликовать в СМИ проектную декларацию;
- Б) информировать каждого дольщика о проекте , инвестировании, прибыльности и окупаемости строительства;

В) публиковать в СМИ свою бухгалтерскую отчетность;

Г) имеет право привлекать инвестиции без всяких дополнительных условий.

5. При заключении договора долевого участия в строительстве соинвесторы обязаны:

А) нанять стороннего заказчика для организации строительных работ;

Б) кто-то из инвесторов принимает на себя функции заказчика;

в) все вместе исполняют функции заказчика;

г) имеют право вообще не привлекать заказчика, а сразу заключить договор строительного подряда.

Тема 2 Сметная стоимость строительства и методические основы определения элементов сметных затрат

1. Сметные нормативы это:

А) нормативная стоимость отдельных видов строительных работ;

Б) плановые расценки на строительные материалы, энергоресурсы и заработную плату;

В) нормы труда, материалов, энергоресурсов на отдельные виды строительных работ

Г) совокупность ресурсов, установленных на принятый измеритель СМР.

2. Функции сметных нормативов:

А) определить плановую стоимость строительства;

Б) определить плановую стоимость отдельных строительных работ;

В) определить нормативное количество ресурсов как основы для последующего перехода к стоимостным показателям

Г) все ответы верны.

3. Единичная расценка это:

А) плановая цена единицы строительных материалов или энергоресурсов;

Б) суммарный результат умножения сметной нормы на соответствующую стоимость ресурсов;

в) умножение сметной нормы на плановую стоимость ресурсов;

г) все ответы верны.

4. Сметная стоимость составляется в следующей последовательности:

А) от локальных смет к сводному сметному расчету;

Б) вид работ – объект – пусковой комплекс – очередь строительства – строительство в целом.

В) все ответы верны.

5. Объектная смета это:

А) стоимость объекта строительства в целом;

Б) стоимость отдельного вида работ;

В) Объединяют в своем составе на объект в целом данные из локальных смет.

Г) нет правильного ответа.

Тема 3. Особенности бухгалтерского учета операций по инвестиционным договорам и договорам долевого участия в строительстве у инвестора и заказчика-застройщика.

1. К долгосрочным инвестициям (вложениям во внеоборотные активы) относятся:

а) строительство новых, а также реконструкция, расширение и техническое перевооружение действующих производственных предприятий и объектов непроизводственной сферы;

б) приобретение основных средств;

в) приобретение нематериальных активов;

г) приобретение земельных участков и объектов природопользования.

2. Долгосрочные инвестиции отражаются в балансе по статье:

а) нематериальные активы;

б) основные средства;

в) незавершенное строительство;

г) доходные вложения в материальные ценности.

3. Законченные долгосрочные инвестиции оцениваются исходя из:

а) первоначальной стоимости;

б) остаточной стоимости;

в) инвентарной стоимости;

г) восстановительной стоимости.

5.3. Промежуточный контроль: зачет

Перечень вопросов к зачету

1. Функции, права и обязанности инвестора
2. Функции, права и обязанности заказчика-застройщика.
3. Функции, права и обязанности подрядчика.
4. Существенные условия договора строительного подряда.
5. Существенные условия договора долевого участия в строительстве.
6. Содержание проектной декларации застройщика.
7. Требования к застройщику при осуществлении жилищного строительства в соответствии с законом № 214 – ФЗ.
8. Порядок разработки, экспертизы и утверждения проектно-сметной документации.
9. Порядок определения объема строительных работ.
10. Методика определения сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ.
11. Понятие единичных расценок.
12. Понятие сметных норм.
13. Понятие сметных нормативов.
14. Содержание статьи затрат прямых расходов.
15. Содержание статьи накладных расходов.
16. Понятие локальной сметы, объектной сметы и сводного сметного расчета.
17. Правила отражения в учете инвестора инвестиционной деятельности.
18. Правила отражения в учете заказчика себестоимости строительных работ.
19. Правила учета заказчиком НДС, предъявленного к оплате подрядными организациями.
20. Условия предъявления к возмещению из бюджета инвестором НДС, предъявленного к оплате подрядными организациями.
21. Особенности сводного счета-фактуры, формируемого заказчиком.

22. Правила учета целевого финансирования у заказчика.
23. Условия применения ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда», его структура и содержание.
24. Порядок формирования финансового результата по договорам строительного подряда.
25. Критерии признания доходов и расходов по договорам строительного подряда.
26. Критерии признания выручки по договорам строительного подряда.
27. Порядок отражения в учете выручки по договорам строительного подряда.
28. Правила признания выручки способом «по мере готовности работ».
29. Признание выручки при невозможности достоверного определения финансового результата по договору.
30. Правила определения величины выручки.
31. Порядок отражения начисления выручки по договорам строительного подряда.
32. Правила отражения выручки по договорам строительного подряда в финансовой отчетности.
33. Критерии отнесения расходов к прямым.
34. Правила признания в учете прямых расходов способом «по мере готовности работ».
35. Правила учета специальной одежды, специальной оснастки и специального инструмента.
36. Правила учета временных (титульных и нетитульных) зданий и сооружений.
37. Принципы отражения в учете расчетов генерального подрядчика с субподрядчиками.
38. Правила учета материалов.
39. Порядок учета материалов в учете подрядчика, если договором предусмотрено выполнение строительства из материалов заказчика.
40. Порядок списания общепроизводственных расходов.

41. Порядок списания общехозяйственных расходов.
42. Методы распределения косвенных расходов.
43. Порядок учета работы строительных машин и механизмов.
44. Правила признания выручки и расходов «по мере готовности работ».
45. Аналитический учет выручки, расходов и финансового результата по договорам строительного подряда.
46. Отражение в учете финансовый результат по договорам строительного подряда.
47. Отражение в финансовой отчетности финансового результата по договорам строительного подряда.
48. Оценочное значение незавершенное производство по незаконченным строительным договорам в бухгалтерском балансе.
49. Отражение выручки по строительным договорам в отчете о финансовых результатах.
50. Отражение выручки по договору строительного подряда в соответствии с МСФО.
51. Принципы отражения в финансовой отчетности договоров строительного подряда в соответствии с МСФО.
52. Отличия отражения в финансовой отчетности договоров строительного подряда по российским правилам и по МСФО.
53. Определение и основные задачи бухгалтерского учета в торговле.
54. Предмет, метод и объекты бухгалтерского учета в торговле.
55. Нормативно - правовая база учета в торговле
56. План организации бухгалтерского учета торгового предприятия
57. Обязанности бухгалтерских служб. Права, обязанность и ответственность главного бухгалтера торгового предприятия.
58. Бухгалтерский баланс и план счетов торгового предприятия. Балансовые и забалансовые счета торгового предприятия.
59. Особенности учетной политики торгового предприятия.
60. Способы ведения бухгалтерского учета в торговле. Методические, организационные и технические аспекты бухгалтерского учета в торговле.

61. Особенности учетной политики торгового предприятия в оценке товарно-материальных запасов.
62. Особенности учетной политики торгового предприятия в учете издержек обращения и прочих расходов.
63. Особенности учетной политики торгового предприятия в налоговом учете.
64. Понятие и состав собственного капитала торгового предприятия.
65. Учет уставного капитала, добавочного капитала, резервного капитала, нераспределенной прибыли.
66. Основные средства, их классификация, оценка. Формы первичной документации по учету основных средств.
67. Учет поступления и выбытия основных средств. Учет амортизации основных средств.
68. Понятие, синтетический и аналитический учет нематериальных активов.
69. Бухгалтерский учет долгосрочных инвестиций в торговле.
70. Понятие, порядок оценки и учета финансовых вложений торгового предприятия.
71. Задачи и способы ведения бухгалтерского учета материальных ценностей в торговле. Оценка материальных запасов.
72. Учет заготовления и приобретения материальных ценностей. Документальное оформление учета материально – производственных запасов. Ответственность материально- ответственных лиц.
73. Организация синтетического и аналитического учета материально – производственных запасов.
74. Учет поступления товаров в торговом предприятии. Ответственность материально- ответственных лиц о движении товаров и их учет в местах хранения и в бухгалтерии.
75. Оценка товаров при их отпуске со склада в продажу.
76. Учет продажи товаров в торговле.
77. Учет списания расходов на продажу.
78. Понятие операционных и внереализационных расходов, цели, задачи и принципы учета.

79. Классификация прочих расходов торгового предприятия.
80. Синтетический и аналитический учет прочих расходов торгового предприятия.
81. Организация синтетического и аналитического учета расчетов с поставщиками и подрядчиками торгового предприятия.
82. Организация синтетического и аналитического учета расчетов с покупателями и заказчиками торгового предприятия.
83. Учет расчетов по претензиям с поставщиками и покупателями в оптовой и розничной торговле.
84. Учет расчетов не денежными средствами. Учет расчетов векселями.
85. Способы обеспечения исполнения обязательств. Организация их забалансового учета.
86. Формы и системы оплаты труда в торговле. Состав фонда заработной платы.
87. Первичная документация по учету труда и его оплаты. Учет начисления оплаты труда. Учет удержаний из оплаты труда.
88. Назначение, виды и состав бухгалтерской отчетности. Требования, предъявляемые к бухгалтерской отчетности.
89. Порядок составления и представления бухгалтерской отчетности. Основные правила составления сводной (консолидированной) отчетности.
90. Содержание форм бухгалтерской отчетности. Пояснительная записка.
91. Особенности ведения налогового учета торгового предприятия. Обеспечение адекватности данных бухгалтерского и налогового учета в торговле.
92. Причины появления и отражение в регистрах бухгалтерского и налогового учета налоговых разниц – постоянного налогового обязательства, отложенных налоговых активов, отложенных налоговых обязательств.

Критерии формирования оценок:

«Зачтено» - выставляется при условии, если студент показывает хорошие знания изученного учебного материала; самостоятельно, логично и последовательно излагает и интерпретирует материалы учебного курса; полностью раскрывает смысл предлагаемого вопроса; владеет основными терминами и

понятиями изученного курса; показывает умение переложить теоретические знания на предполагаемый практический опыт.

«Не зачтено» - выставляется при наличии серьезных упущений в процессе изложения учебного материала; в случае отсутствия знаний основных понятий и определений курса или присутствии большого количества ошибок при интерпретации основных определений; если студент показывает значительные затруднения при ответе на предложенные основные и дополнительные вопросы; при условии отсутствия ответа на основной и дополнительный вопросы.

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

а) основная литература:

1. **Бухгалтерский учет в торговле и общественном питании:** Учебное пособие / Ю.А. Бабаев, А.М. Петров. - М.: Вузовский учебник: ИНФРА-М, 2011. - 352 с.: 60х90 1/16 + CD-ROM. (переплет) ISBN 978-5-9558-0185-8 Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/222118>

2. **Бухгалтерский учет и налогообложение в строительстве:** Учебное пособие / Кармокова К.И., - 2-е изд., (эл) - М.:МИСИ-МГСУ, 2017. - 246 с.: ISBN 978-5-7264-1578-9 Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/971585>

б) дополнительная литература:

1. **Бухгалтерский учет:** Учебник / Н.П. Кондраков. - М.: ИНФРА-М, 2004. - 592 с.: 60х90 1/16. - (Высшее образование). (п) ISBN 5-16-001615-5 Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/71531>

2. **Бухгалтерский учет:** Учеб. пособие / В.Ф. Палий. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: ИПБ России: ИПБ-БИНФА, 2004. - 336 с.: 60х88 1/16. (о) ISBN 5-93831-028-8 Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/74253>

в) программное обеспечение:

windows 7 48130165 21.02.2011 office 2010 49671955 01.02.2012

г) интернет-ресурсы:

1. Компьютерная справочная правовая система КонсультантПлюс, Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>

2. Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU Режим доступа: <https://elibrary.ru/defaultx.asp>

д) профессиональные базы данных:

не предусмотрено

е) информационные справочные системы:

1. Электронная библиотека ЭБС «Znanium» Режим доступа: <http://znanium.com/> и др.

7. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

7.1 Методические указания для бакалавров по лекциям

Напишите конспект лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; помечать важные мысли, выделять ключевые слова, термины.

Проверьте термины, понятия с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь.

Обозначьте вопросы, термины, материал, который вызывает трудности, пометьте и попытайтесь найти ответ в рекомендуемой литературе.

Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на консультации, на практическом занятии.

Ниже можно видеть методические указания, написанные по разделам дисциплины.

Тема: Экономико-правовые аспекты строительной деятельности в РФ

Цель изучения темы: Получить представление о субъектах строительной деятельности ; их правах и обязанностях а так же о видах договоров строительства на территории РФ

Учебные вопросы:

законодательное и нормативное регулирование строительной деятельности ;

права обязанности и функции всех участников строительной деятельности:
инвестора, заказчика-застройщика и подрядчика;

существенные условия договора долевого участия в
строительстве; существенные условия договора
строительного подряда;

особые требования к заказчику-застройщику, выполняющему работы по
жилищному строительству в соответствии с законом № 214-ФЗ

*При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные
вопросы:*

1. Назовите функции, права и обязанности инвестора, заказчика и подрядчика.
2. Дайте определение инвестиционному договору, назовите его существенные условия.
3. Дайте определение договору долевого участия , назовите его существенные условия.
4. Дайте определение договору строительного подряда, назовите его существенные условия

Сметная стоимость строительства и методические основы определения элементов сметных затрат»

Цель изучения темы: получить представление о значении, функциях и
методике расчета сметной стоимости строительных работ.

Учебные вопросы:

Основы ценообразования в строительстве.

Методические основы определения сметной стоимости
строительства Состав сметной стоимости строительства;

Виды смет

Методические основы определения элементов прямых
затрат Определение накладных расходов и сметной
прибыли.

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

1. Назовите порядок разработки, экспертизы и утверждения проектно-сметной документации.
2. Как определяется объем строительных работ?
3. Назовите методику определения сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ.

Тема: «Особенности бухгалтерского учета операций по инвестиционным договорам и договорам долевого участия в строительстве у инвестора и заказчика-застройщика».

Цель изучения темы: изучить правила отражения в учета и финансовой отчетности деятельности по строительству объектов инвестора и заказчика-застройщика.

Учебные вопросы:

Правила бухгалтерского учета и отражения в отчетности операций по инвестициям в недвижимость;

Особенности налогообложения операций по инвестициям в недвижимость;

Правила отражения в учете и финансовой отчетности деятельности заказчика-застройщика; Правила учета целевого финансирования;

Правила формирования в учете заказчика-застройщика себестоимости строительных работ и передача этих расходов на баланс инвестора;

Правила формирования финансового результата в учете заказчика застройщика; Особенности налогообложения операций заказчика-застройщика;

Правила отражения в учете и отчетности операций по договорам долевого участия в строительстве.

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

1. Назовите правила отражения в учете инвестора инвестиционной

деятельности?

2. Назовите правила отражения в учете заказчика себестоимости строительных работ?

3. Назовите правила учета заказчиком НДС, предъявленного к оплате подрядными организациями?

Тема: «Особенности бухгалтерского учета хозяйственных операций по договору строительного подряда»

Цель изучения темы: изучить основы нормативного регулирования и особенности учета хозяйственных операций по договору строительного подряда.

Учебные вопросы:

Правила нормативного регулирования учета операций по договорам строительного подряда
Объекты бухгалтерского учета по договорам строительного подряда

Правила ведения учета выручки, доходов, расходов и финансового результата по договорам строительного подряда.

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

1. В каких случаях применяется ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»?

2. Как необходимо формировать финансовый результат по договорам строительного подряда?

Тема: «Особенности признания выручки по договору строительного подряда»

Цель изучения темы: изучить правила признания выручки по договору строительного подряда и правила отражения ее в учете и отчетности

Учебные вопросы

Критерии признания выручки;

Определение величины признаваемой выручки;

Признание выручки способом «по мере

готовности работ» Отражение в учете и отчетности признанной выручки.

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

1. Назовите критерии признания выручки по договорам строительного подряда?
2. Назовите, в какой момент отражается в учете выручка по договорам строительного подряда?
3. Назовите правила признания выручки способом «по мере готовности работ»?

Тема: «Особенности признания в учете прямых расходов по договору строительного подряда».

Цель изучения темы: изучить состав и структуру прямых расходов по договору строительного подряда, особенности их признания и отражения в учете.

Учебные вопросы

Состав и структуру прямых расходов;

Правила признания в учете прямых расходов;

Признание в учете прямых расходов «по мере готовности работ»; Состав расходов будущих периодов

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

1. Назовите критерии отнесения расходов к прямым?
2. Назовите правила признания в учете прямых расходов способом «по мере готовности работ»?
3. Назовите правила учета специальной одежды, специальной оснастки и специального инструмента?

Тема: Особенности признания в учете косвенных расходов по договору строительного подряда

Цель изучения темы: изучить состав и структуру косвенных расходов, правила их отражения в учете и включения в себестоимость строительных работ.

Учебные вопросы

Виды косвенных расходов в строительстве;

Правила учета косвенных расходов в строительстве;

Методы списания и распределения косвенных расходов и включения их в себестоимость строительных работ.

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

1. Назовите виды косвенных расходов?
2. Какие из этих расходов относятся к общепроизводственным, а какие к общехозяйственным?
3. Как списываются общепроизводственный расходы?

Тема Особенности финансовой отчетности строительных организаций.

Цель изучения темы: изучить особенности финансовой отчетности строительных организаций.

Учебные вопросы

Состав финансовой отчетности;

Особенности признания в финансовой отчетности расчетной величины выручки по договорам строительного подряда;

Особенности отражения в финансовой отчетности незавершенного производства по строительным договорам.

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

1. Назовите состав финансовой отчетности?
2. Назовите структуру и состав бухгалтерского баланса?
3. В какой оценке отражается в бухгалтерском балансе незавершенное производство по незаконченным строительным договорам?

Тема Задачи и основы организации бухгалтерского учета в организациях торговли

Цель изучения темы: изучить нормативно-правовое регулирование бухгалтерского учета в торговле

Учебные вопросы

Нормативные документы, определяющие методологические основы, порядок организации и ведения бухгалтерского учета в организациях торговли.

Определение и основные задачи бухгалтерского учета товарных операций.

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Основные задачи бухгалтерского учета.

Принципы ведения бухгалтерскому учету.

Функции бухгалтерского учета.

Тема 2. Учет поступления товаров от поставщиков

Цель изучения темы: изучить правила учета поступления товаров от поставщиков

Учебные вопросы:

Сопроводительные документы поставщиков, их проверка и акцепт.

Общие требования к количественной и качественной приемке товаров.

Приемка товаров на складе поставщика.

Организация приемки товаров на складе покупателя, приемка товаров, поступивших без сопроводительных документов.

Порядок приемки товаров на ответственное хранение.

Особенности приемки и документального оформления поступления товаров на плодоовощных базах, в розничной торговле.

Синтетический и аналитический учет поступления товаров на склады оптовой торговли, в предприятия розничной торговли.

Учет поступления товаров по импорту.

Учет возврата товаров поставщику.

Бухгалтерский контроль за полнотой и своевременностью оприходования товаров и правильностью их оплаты.

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Общие требования к количественной и качественной приемке товаров.

Приемка товаров на складе поставщика.

Организация приемки товаров на складе покупателя, приемка товаров, поступивших без сопроводительных документов.

Порядок приемки товаров на ответственное хранение.

Особенности приемки и документального оформления поступления товаров на плодоовощных базах, в розничной торговле.

Синтетический и аналитический учет поступления товаров на склады оптовой торговли, в предприятия розничной торговли.

Учет поступления товаров по импорту.

Учет возврата товаров поставщику.

Бухгалтерский контроль за полнотой и своевременностью оприходования товаров и правильностью их оплаты.

Тема 3. Учет продажи товаров

Цель изучения темы: усвоить правила учета продажи товаров.

Учебные вопросы:

Общие положения по учету продажи товаров.

Учет продажи товаров по договору поставки.

Документальное оформление отгрузки товаров.

Учет продажи товаров со склада и транзитом.

Учет товарообменных операций.

Учет продажи товаров по договору комиссии в оптовой торговле.

Документальное оформление продажи товаров в розницу за наличный расчет и в кредит. Учет продажи товаров по договору комиссии в розничной торговле.

Синтетический и аналитический учет продажи товаров в розницу за наличный расчет и в кредит.

Учет продажи товаров с использованием при расчетах кредитных и иных платежных карт. Исчисление и отражение в учете торговых наценок,

относящихся к проданным товарам. Бухгалтерский учет скидок в организациях торговли.

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Учет продажи товаров по договору поставки.

Документальное оформление отгрузки товаров. Учет продажи товаров со склада и транзитом. Учет товарообменных операций.

Учет продажи товаров по договору комиссии в оптовой торговле.

Документальное оформление продажи товаров в розницу за наличный расчет и в кредит. Учет продажи товаров по договору комиссии в розничной торговле.

Синтетический и аналитический учет продажи товаров в розницу за наличный расчет и в кредит.

Учет продажи товаров с использованием при расчетах кредитных и иных платежных карт. Исчисление и отражение в учете торговых наценок, относящихся к проданным товарам.

Бухгалтерский учет скидок в организациях торговли.

Учет результата от продажи в торговле.

Тема 4. Учет расходов в торговле

Цель изучения темы: усвоить порядок учета расходов в торговых организациях

Понятие расходов и затрат

Понятие потерь

Сущность, классификация расходов на продажу и номенклатура издержек обращения в торговле.

Цели и задачи учета издержек обращения.

Синтетический и аналитический учет издержек.

Учет издержек обращения и расчет издержек обращения на остаток товаров.

При освоении темы необходимо ответить на следующие контрольные вопросы:

Сущность, классификация расходов на продажу и номенклатура издержек обращения в торговле.

Цели и задачи учета издержек обращения.

Синтетический и аналитический учет издержек.

Учет издержек обращения и расчет издержек обращения на остаток товаров.

Разграничение издержек обращения по отчетным периодам.

Учет издержек обращения по статьям.

7.2.1 Типовые разноуровневые задачи:

1 Задача репродуктивного уровня

Задача 1.

Порядок оформления первичными документами процесса поступления основных средств от отдела капитального строительства.

Задание: На основе данных для выполнения задачи:

- **составить акт приемки-передачи нового здания механосборочного корпуса (типовая форма № ОС-1);**
- открыть инвентарную карточку типовой формы № ОС-6;
- оформить бухгалтерские записи.

Условие:

На основании приказа директора ОАО «АТП-11» за № 42 от 16 апреля 2009 г. комиссия в составе начальника механосборочного корпуса №1., начальника ОКСа и главного бухгалтера предприятия приняла в эксплуатацию новое здание механосборочного корпуса № 1, построенное на территории завода по проекту № 1021/6. Площадь здания-5028,8 м², первоначальная стоимость – 3084560 руб. Здание кирпичное, фундамент бутовый, крыша железная, электрифицировано. Требованиям нормальной эксплуатации отвечает полностью. О приемке здания составлен акт № 16 от 19 апреля 2009 г. Объекту присвоен инвентарный номер 10012, который зарегистрирован в инвентарной карточке № 012. Срок полезного использования – 40 лет.

2 Задача реконструктивного уровня

1) Условие:

Организация –заказчик заключает с физическими лицами договоры долевого участия в строительстве на сумму 118 000 000 руб. Деньги поступили на расчетный счет заказчика.. Сметная стоимость строительства 118 000 000 руб. Услуги заказчика –застройщика согласно сводному сметному расчету составили – 28 000 000 руб. Заказчик заключил договоры с подрядными строительными организациями на сумму 90 000 000 руб. Работы приняты, денежные средства перечислены подрядным организациям . По окончании строительства квартиры переданы дольщикам.

Задание.

Отразить хозяйственные операции у заказчика-застройщика бухгалтерскими проводками.

3. Задание творческого уровня

Организация в феврале 201х г. начала строительство склада для хранения готовой продукции. Строительство осуществляется силами сторонних подрядчиков. Часть материалов для строительства приобретается организацией самостоятельно и передается подрядчикам для использования в строительстве (на давальческих началах). В феврале организация перечислила подрядчику аванс в сумме 600 000 руб., а также приобрела партию строительных материалов на сумму 354 000 руб. (в т.ч. НДС - 54 000 руб.), которые в феврале же были переданы подрядчику.

В июле 201х г. по акту были приняты работы по строительству здания склада на сумму 1180 000 руб. (в том числе НДС - 180 000 руб.). Согласно информации, отраженной в акте, подрядчик при выполнении работ использовал материалы, полученные от организации, на сумму 300 000 руб. В июле 201х г. организация перечислила подрядчику оставшуюся часть оплаты в размере 580 000 руб. В сентябре 201х г. подписан акт сдачи-приемки отделочных работ на сумму 590 000 руб. (в том числе НДС - 90 000 руб.). Оплата подрядчику произведена в октябре 201х г.

Здание склада введено в эксплуатацию и принято в состав амортизируемого имущества в сентябре 201х г. В данном случае организация предъявляет к вычету "входной" НДС в следующем порядке. В I квартале 201х г. к вычету можно предъявить: - сумму НДС по авансу, перечисленному подрядчику, в размере 91 525,42 руб. ($600\ 000 : 118 \times 18$); - сумму НДС по приобретенным в феврале материалам в размере 54 000 руб.

В III квартале 201х г. к вычету можно предъявить:

- сумму НДС по принятым в июле работам по строительству здания склада в размере 180 000 руб. (с одновременным восстановлением НДС по авансу в размере 91 525,42 руб.);

- сумму НДС по принятым в сентябре отделочным работам в размере 90 000 руб.

Какие бухгалтерские записи будут сделаны в бухгалтерском учете организации

7.2.3 Методические указания по проведению доклада

Выбор темы доклада определяется студентами самостоятельно в соответствии с «Перечнем тем докладов» и утверждается преподавателем учебной дисциплины.

Структура доклада:

1. Введение;
2. Основная часть
3. Заключение;

Во введении автор должен показать актуальность избранной проблемы, степень ее разработанности и сформулировать те задачи, которые будут решаться в работе. В основной части излагается содержание доклада. Эту часть рекомендуется разделить на 2 - 4 вопроса, раскрывающих сущность проблемы. Увеличивать число вопросов не следует, так как это приведет к их поверхностной разработке или значительному превышению объема реферата. Изложение каждого вопроса надо четко ограничивать с тем, чтобы можно было ясно видеть, где начинается и где кончается их освещение. Третья часть работы – заключение, содержит краткие выводы. В заключении студент также может изложить собственные впечатления и мнения, указать те проблемные вопросы, которые остались невыясненными и заслуживают дополнительного исследования.

Этапы работы над докладом

Подготовку доклада целесообразно разделить на 6 следующих этапов:

- 1* выбор темы;
- 2* подбор и изучение литературы;
- 3* составление плана работы;
- 4* собрание и обработка фактического и практических материалов;
- 5* оформление раздаточного материала или презентации;
- 6* выступление с докладом.

Тему доклада следует выбирать из тех разделов учебной дисциплины, которые являются наиболее сложными для понимания или вызывают у студента

научный интерес. Написание работы по таким темам поможет студентам более глубоко разобраться в сложных и трудных проблемах изучаемой дисциплины, ликвидировать пробелы, углубить знания по интересующей его научной проблеме и написать реферат творчески, высказав свое мнение по существу.

После выбора темы необходимо составить список литературы, подобрать ее и изучить. Начинать эту работу следует с исследования перечня рекомендованной литературы. При составлении библиографического указателя рекомендуется пользоваться источниками библиотеки учебного заведения: библиографическими каталогами, тематическими библиографиями, перечнями статей за год, опубликованных в последнем номере того или иного журнала. При этом главная задача студента - из огромной массы российской и зарубежной экономической литературы отобрать только те книги, журналы и статьи, в которых освещаются вопросы, относящиеся к выбранной теме реферата.

Изучение периодической литературы следует начинать с работ, опубликованных в последние годы и наиболее полно раскрывающих вопросы доклада, а затем уже переходить и к более ранним изданиям. Такая последовательность изучения литературы обусловлена не только глубоким реформированием всех сторон нашей жизни в последнее десятилетие, но и тем, что экономическая наука - наука творческая, она, как и любая другая наука не может стоять на месте, постоянно развивается и обогащается новыми теоретическими положениями, выводами, концепциями.

При изучении литературы можно рекомендовать делать выписки из книг и статей основных положений, теоретических выводов, определений, доказательств, статистических данных и т. п.

После подбора и изучения литературы студент должен составить тщательно продуманный план доклада, который призван способствовать более полному раскрытию основных ее вопросов. План работы тесно связан с её структурой. Но раз дана структура работы, состоящая из введения, основного раздела и заключения, то задача студента состоит в том, чтобы определить 3 - 4 вопроса основной ее части, соблюдая их взаимосвязь и последовательность

изложения.

Для подготовки доклада нужны не только литературные источники, но и статистические, нормативные материалы, на основе которых можно сделать обоснованные выводы о происходящих процессах и явлениях.

Выступление с докладом

Время 7-минутного доклада можно распределить следующим образом:

Вступление – не более 1 минуты. Излагаются актуальность выбранной темы.

Основная часть: анализ источников литературы, анализ статистической информации и примеров - 5-6 минут.

Заключение – не более 1-минуты.

Общая методика формирования пакета демонстрационных слайдов по материалам доклада

1. Разбейте доклад на ряд логически завершенных, цельных блоков. Воссоздайте логическую структуру доклада. Каждому логическому блоку должно соответствовать не менее одного слайда.

2. Сформулируйте краткой и ясной фразой главный смысл каждого логического блока. Впоследствии эта фраза будет выступать заголовком в соответствующем ему слайде.

3. В тексте доклада для каждого такого логического блока выделите ключевые тезисы, положения или данные. Оптимальным объемом считается 2-5 подобных фраз (соответственно, 10-15 слов).

4. Выпишите из текста доклада, или, в крайнем случае, сформулируйте сами основные выводы доклада.

5. Определите какое количество демонстрационных слайдов необходимо, какие материалы они должны содержать. Стандартный набор слайдов включает:

- титульную страницу;
- не менее одного информационного слайда на каждый логический блок доклада;

- слайд (возможно несколько) с итогами и выводами доклада. В некоторых случаях потребуются также слайды с промежуточными выводами;
- заключительный слайд.

6. Подготовьте исходные данные для составления графического иллюстративного материала. В большинстве случаев достаточно бывает ограничиться круговыми и столбиковыми диаграммами, графиками. В исключительных случаях оправдано появление на слайдах простых рисунков и фотоматериалов.

7. Определите целесообразность применения и состав мультимедиа-эффектов. В частности, использования анимации для привлечения внимания аудитории к принципиально важным элементам демонстрируемого слайда.

7.3 Методические указания по проведению текущего контроля

По дисциплине «Особенности учета в отраслях экономики» предусматривается написание контрольной работы .

7.3.1 Методические указания по написанию контрольной работы

Контрольная работа – одна из форм текущего контроля, цель выполняемой работы заключается в осуществлении контроля как теоретических знаний студента, так и его практических навыков, для достижения цели сформированы варианты контрольной работы, включающие тестовые задания по разделам дисциплины и расчетные задачи. Примеры тестов представлены в пункте 5.2 настоящей рабочей программы, примерные задачи представлены выше в этом разделе. Подготовку контрольной работы следует начинать с повторения соответствующего раздела учебника, учебных пособий по данной теме и конспектов лекций прочитанных ранее. Приступать к выполнению работы без изучения основных положений и понятий науки, не следует, так как в этом случае студент, как правило, плохо ориентируется в материале, не может отграничить смежные вопросы и сосредоточить внимание на основных, первостепенных проблемах рассматриваемой темы. Кроме рекомендованной специальной литературы, можно использовать любую дополнительную

литературу, которая необходима для верных ответов на тестовые задания. Затем бакалавр должен самостоятельно убедиться в умении решать задачи, рассмотренные на практических занятиях, в т.ч. приведенные в данной рабочей программе.

7.4 Методические указания по проведению промежуточного контроля

Промежуточный контроль проводится в виде зачета. Критерии выставления оценки по дисциплине:

«Зачтено» - выставляется при условии, если студент показывает хорошие знания изученного учебного материала; самостоятельно, логично и последовательно излагает и интерпретирует материалы учебного курса; полностью раскрывает смысл предлагаемого вопроса; владеет основными терминами и понятиями изученного курса; показывает умение переложить теоретические знания на предполагаемый практический опыт.

«Не зачтено» - выставляется при наличии серьезных упущений в процессе изложения учебного материала; в случае отсутствия знаний основных понятий и определений курса или присутствии большого количества ошибок при интерпретации основных определений; если студент показывает значительные затруднения при ответе на предложенные основные и дополнительные вопросы; при условии отсутствия ответа на основной и дополнительный вопросы.

8. Информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)

Тема (раздел) дисциплины	Образовательные и информационные технологии	Перечень программного обеспечения и информационных справочных систем
Особенности бухгалтерского учета в строительстве		
Экономико-правовые аспекты строительной деятельности в РФ	инновационное обучение, нацеленное на решение новых для обучаемых проблем, интерактивное взаимодействие педагога и	Windows 7 48130165 21.02.2011 office 2010 49671955 01.02.2012 Компьютерная справочная

	студента, проблемные лекции, проводимые в форме диалога, беседы, лекции с использованием слайд-презентаций	правовая система КонсультантПлюс, Режим доступа: http://www.consultant.ru/ Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU Режим доступа: https://elibrary.ru/defaultx.asp Электронная библиотека ЭБС «Znanium» Режим доступа: http://znanium.com/ Электронная библиотека «Юрайт» Режим доступа: https://biblio-online.ru презентационная техника (проектор, экран, компьютер/ноутбук)
Сметная стоимость строительства и методические основы определения элементов сметных затрат	инновационное обучение, нацеленное на решение новых для обучаемых проблем, интерактивное взаимодействие педагога и студента, проблемные лекции, проводимые в форме диалога, беседы, лекции с использованием слайд-презентаций, деловая игра	Windows 7 48130165 21.02.2011 office 2010 49671955 01.02.2012 Компьютерная справочная правовая система КонсультантПлюс, Режим доступа: http://www.consultant.ru/ Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU Режим доступа: https://elibrary.ru/defaultx.asp Электронная библиотека ЭБС «Znanium» Режим доступа: http://znanium.com/ Электронная библиотека «Юрайт» Режим доступа: https://biblio-online.ru презентационная техника (проектор, экран, компьютер/ноутбук)
Особенности бухгалтерского учета операций по инвестиционным договорам и договорам долевого участия в строительстве у инвестора и заказчика-застройщика	инновационное обучение, нацеленное на решение новых для обучаемых проблем, интерактивное взаимодействие педагога и студента, проблемные лекции, проводимые в форме диалога, беседы, лекции с использованием слайд-	Windows 7 48130165 21.02.2011 office 2010 49671955 01.02.2012 Компьютерная справочная правовая система КонсультантПлюс, Режим доступа: http://www.consultant.ru/ Научная электронная

	презентаций	библиотека eLIBRARY.RU Режим доступа: https://elibrary.ru/defaultx.asp Электронная библиотека ЭБС «Znanium» Режим доступа: http://znanium.com/ Электронная библиотека «Юрайт» Режим доступа: https://biblio-online.ru презентационная техника (проектор, экран, компьютер/ноутбук)
Особенности бухгалтерского учета хозяйственных операций по договору строительного подряда	инновационное обучение, нацеленное на решение новых для обучаемых проблем, интерактивное взаимодействие педагога и студента, проблемные лекции, проводимые в форме диалога, беседы, лекции с использованием слайд-презентаций	Windows 7 48130165 21.02.2011 office 2010 49671955 01.02.2012 Компьютерная справочная правовая система КонсультантПлюс, Режим доступа: http://www.consultant.ru/ Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU Режим доступа: https://elibrary.ru/defaultx.asp Электронная библиотека ЭБС «Znanium» Режим доступа: http://znanium.com/ Электронная библиотека «Юрайт» Режим доступа: https://biblio-online.ru презентационная техника (проектор, экран, компьютер/ноутбук)
Особенности признания выручки по договору строительного подряда	инновационное обучение, нацеленное на решение новых для обучаемых проблем, интерактивное взаимодействие педагога и студента, проблемные лекции, проводимые в форме диалога, беседы, лекции с использованием слайд-презентаций	Windows 7 48130165 21.02.2011 office 2010 49671955 01.02.2012 Компьютерная справочная правовая система КонсультантПлюс, Режим доступа: http://www.consultant.ru/ Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU Режим доступа: https://elibrary.ru/defaultx.asp Электронная библиотека ЭБС «Znanium» Режим

		доступа: http://znanium.com/ Электронная библиотека «Юрайт» Режим доступа: https://biblio-online.ru презентационная техника (проектор, экран, компьютер/ноутбук)
Особенности признания в учете прямых расходов по договору строительного подряда	инновационное обучение, нацеленное на решение новых для обучаемых проблем, интерактивное взаимодействие педагога и студента, проблемные лекции, проводимые в форме диалога, беседы, лекции с использованием слайд-презентаций	Windows 7 48130165 21.02.2011 office 2010 49671955 01.02.2012 Компьютерная справочная правовая система КонсультантПлюс, Режим доступа: http://www.consultant.ru/ Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU Режим доступа: https://elibrary.ru/defaultx.asp Электронная библиотека ЭБС «Znanium» Режим доступа: http://znanium.com/ Электронная библиотека «Юрайт» Режим доступа: https://biblio-online.ru презентационная техника (проектор, экран, компьютер/ноутбук)
Особенности признания в учете косвенных расходов по договору строительного подряда	инновационное обучение, нацеленное на решение новых для обучаемых проблем, интерактивное взаимодействие педагога и студента, проблемные лекции, проводимые в форме диалога, беседы, лекции с использованием слайд-презентаций	Windows 7 48130165 21.02.2011 office 2010 49671955 01.02.2012 Компьютерная справочная правовая система КонсультантПлюс, Режим доступа: http://www.consultant.ru/ Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU Режим доступа: https://elibrary.ru/defaultx.asp Электронная библиотека ЭБС «Znanium» Режим доступа: http://znanium.com/ Электронная библиотека «Юрайт» Режим доступа: https://biblio-online.ru

		презентационная техника (проектор, экран, компьютер/ноутбук)
Особенности финансовой отчетности организаций	инновационное обучение, нацеленное на решение новых проблем, интерактивное взаимодействие педагога и студента, проблемные лекции, проводимые в форме диалога, беседы, лекции с использованием слайд-презентаций	Windows 7 48130165 21.02.2011 office 2010 49671955 01.02.2012 Компьютерная справочная правовая система КонсультантПлюс, Режим доступа: http://www.consultant.ru/ Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU Режим доступа: https://elibrary.ru/defaultx.asp Электронная библиотека ЭБС «Znanium» Режим доступа: http://znanium.com/ Электронная библиотека «Юрайт» Режим доступа: https://biblio-online.ru презентационная техника (проектор, экран, компьютер/ноутбук)
Особенности бухгалтерского учета в торговле		
Задачи и основы организации бухгалтерского учета в организациях торговли	инновационное обучение, нацеленное на решение новых проблем, интерактивное взаимодействие педагога и студента, проблемные лекции, проводимые в форме диалога, беседы, лекции с использованием слайд-презентаций	Windows 7 48130165 21.02.2011 office 2010 49671955 01.02.2012 Компьютерная справочная правовая система КонсультантПлюс, Режим доступа: http://www.consultant.ru/ Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU Режим доступа: https://elibrary.ru/defaultx.asp Электронная библиотека ЭБС «Znanium» Режим доступа: http://znanium.com/ Электронная библиотека «Юрайт» Режим доступа: https://biblio-online.ru презентационная техника (проектор, экран,

		компьютер/ноутбук)
Учет поступления товаров от поставщиков	инновационное обучение, нацеленное на решение новых для обучаемых проблем, интерактивное взаимодействие педагога и студента, проблемные лекции, проводимые в форме диалога, беседы, лекции с использованием слайд-презентаций	Windows 7 48130165 21.02.2011 office 2010 49671955 01.02.2012 Компьютерная справочная правовая система КонсультантПлюс, Режим доступа: http://www.consultant.ru/ Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU Режим доступа: https://elibrary.ru/defaultx.asp Электронная библиотека ЭБС «Znanium» Режим доступа: http://znanium.com/ Электронная библиотека «Юрайт» Режим доступа: https://biblio-online.ru презентационная техника (проектор, экран, компьютер/ноутбук)
Учет продажи товаров	инновационное обучение, нацеленное на решение новых для обучаемых проблем, интерактивное взаимодействие педагога и студента, проблемные лекции, проводимые в форме диалога, беседы, лекции с использованием слайд-презентаций	Windows 7 48130165 21.02.2011 office 2010 49671955 01.02.2012 Компьютерная справочная правовая система КонсультантПлюс, Режим доступа: http://www.consultant.ru/ Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU Режим доступа: https://elibrary.ru/defaultx.asp Электронная библиотека ЭБС «Znanium» Режим доступа: http://znanium.com/ Электронная библиотека «Юрайт» Режим доступа: https://biblio-online.ru презентационная техника (проектор, экран, компьютер/ноутбук)
Учет расходов в торговле	инновационное обучение, нацеленное на решение новых для обучаемых проблем, интерактивное	Windows 7 48130165 21.02.2011 office 2010 49671955 01.02.2012

	взаимодействие педагога и студента, проблемные лекции, проводимые в форме диалога, беседы, лекции с использованием слайд-презентаций	Компьютерная справочная правовая система КонсультантПлюс, Режим доступа: http://www.consultant.ru/ Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU Режим доступа: https://elibrary.ru/defaultx.asp Электронная библиотека ЭБС «Znanium» Режим доступа: http://znanium.com/ Электронная библиотека «Юрайт» Режим доступа: https://biblio-online.ru презентационная техника (проектор, экран, компьютер/ноутбук)
--	---	--

9. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Материально-техническое обеспечение программы соответствует действующим санитарно-техническим и противопожарным правилам и нормам и обеспечивает проведение всех видов лекционных, практических занятий и самостоятельной работы бакалавров.

Учебный процесс обеспечен аудиториями, комплектом лицензионного программного обеспечения, библиотекой РГГМУ.

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа – укомплектована специализированной (учебной) мебелью, презентационной переносной техникой (проектор, экран, ноутбук).

Учебная аудитория для проведения занятий практического типа - укомплектована специализированной (учебной) мебелью, презентационной переносной техникой (проектор, экран, ноутбук).

Учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ) - укомплектована специализированной (учебной) мебелью.

Учебная аудитория для групповых и индивидуальных консультаций - укомплектована специализированной (учебной) мебелью, презентационной

переносной техникой (проектор, экран, ноутбук).

Учебная аудитория для текущего контроля и промежуточной аттестации - укомплектована специализированной (учебной) мебелью, презентационной переносной техникой (проектор, экран, ноутбук), служащей для представления учебной информации.

Помещение для самостоятельной работы – укомплектовано специализированной (учебной) мебелью, оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет".

10. Особенности освоения дисциплины для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья

Обучение обучающихся с ограниченными возможностями здоровья при необходимости осуществляется на основе адаптированной рабочей программы с использованием специальных методов обучения и дидактических материалов, составленных с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся (обучающегося).

При определении формы проведения занятий с обучающимся-инвалидом учитываются рекомендации, содержащиеся в индивидуальной программе реабилитации инвалида, относительно рекомендованных условий и видов труда.

При необходимости для обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья создаются специальные рабочие места с учетом нарушенных функций и ограничений жизнедеятельности.